


Sammanträdesdatum  
2020-09-02Styrelsen för Munkedals Bostäder Aktiebolag  
Org. nr 556434-5089**Plats och tid** Thorild 2 September 2020 kl 13:00-14:00**Beslutande** Lars Östman (M)  
Karl-Anders Andersson (C)  
Camilla Svensson (M)  
Said Lundin (S)  
Per-Arne Brink (S)**Ej tjänstgörande  
ersättare:****Övriga deltagare:** Henrik Gustafsson VD**Utses att justera** Karl-Anders Andersson**Justeringens  
plats och tid** Kommunhuset, 2 september 2020, kl. 16.00**Sekreterare**   
Henrik Gustafsson

Paragraf 45-53

**Ordförande**   
Lars Östman**Justerande**   
Karl-Anders Andersson

Justerandes sign.

Utdragsbestyrkande

Sammanträdesdatum  
2020-09-02Styrelsen för Munkedals Bostäder Aktiebolag  
Org. nr 556434-5089

§ 45

**Mötets öppnande**

Ordförande Lars Östman öppnar sammanträdet och hälsar alla välkomna

§ 46

**Val av protokolljusterare**

Karl-Anders Andersson väljs att jämte ordförande justera dagens protokoll

§ 47

**Dagordning**

Ordförande redovisar förslag till dagordning vilken godkänns

§ 48

**Lediga lägenheter**

VD redovisar antalet lediga lägenheter den 1 Juli och 1 Augusti. I Juli fanns det 4 st outhyrda lägenhet (av 536) motsvarande 0,7% av beståndet och i juni var 9 st lägenheter outhyrda, motsvarande 1,7%.

**Styrelsen** godkänner redovisningen, styrelsen gav vid styrelsemötet 5 Juni i uppdrag att utreda möjligheten att undersöka hur nöjda hyresgästerna varit samt var de flyttar, VD återkommer i frågan.

§ 49

**Information från verksamheten**

VD informerar om verksamheten

**Styrelsen** noterar informationen

§ 50

**Ekonomisk rapport**

VD redovisar det ekonomiska läget.

**Styrelsen** noterar informationen.

§ 51

**Övriga frågor****Information om VFF uppdrag om trygghetsboende/serviceboende**

VD redovisar utredningsläget, förslag till skrivelse arbetas fram av välfärdschef i samråd med Samhällsbyggnadschef och VD.

Justerandes sign.

Karl-Anders Andersson

Utdragsbestyrkande

Sammanträdesdatum  
2020-09-02Styrelsen för Munkedals Bostäder Aktiebolag  
Org. nr 556434-5089

**Styrelsen** noterar informationen och är positiv till förslaget om servicezoon med samlingslokalen på Centrumtorget 4 som utgångspunkt. De anpassade (med tillgång till hiss) adresserna på Centrumvägen 5 och Centrumtorget bör kunna anvisas med förtur.

### Skrivelse till styrelsen

VD redovisar inkommen skrivelse

**Styrelsen** noterar informationen.

### Planeringsdag: Framtid och verksamhet

Ordförande föreslår en planeringsdag under hösten för att gå igenom aktuella frågeställningar. Förslag 29/9 kl. 9-16 (inkl. styrelsemöte)

Punkter att ta upp:

- Försäljning Hedekas?
- Brudås-renovering
- Vadholmen, byggnation?
- kommunens fastigheter-övertagande?

Förslag på övriga punkter lämnas till VD senast 18/9.

§ 52

### Kommande möte

29 september

29 oktober

20 november

18 december

Samtliga dagar kl 9

§ 53

### Avslutning

Ordförande tackade för visat intresse och förklarade dagens möte för avslutat.

Justerandes sign.

Karl Anders Andersson

Utdragsbestyrkande

